

Como solicitar uma certidão de prédio anterior a 1951?

O proprietário de determinado prédio construído anteriormente a 1951 poderá requerer uma certidão comprovativa de tal facto, com o objectivo de substituir a autorização de utilização da edificação para efeitos notariais. O pedido de certidão deve ser acompanhado do requerimento próprio a fornecer pelos serviços e dos documentos indicados na NIP (Norma de Instrução do Processo) respectiva.

Quais os elementos a apresentar no pedido de certidão de prédio anterior a 1951?

Requerimento próprio a fornecer pelos serviços, devidamente preenchido, sem prejuízo do disposto na legislação aplicável;

Prova da legitimidade do requerente nos termos da legislação aplicável;

Plantas de localização (sendo imprescindível o extracto da planta cadastral um elemento fundamental na apreciação do pedido), colecção a fornecer pela Câmara com indicação precisa da localização do prédio;

Fotografias a cores do local. Corrigido