

MUNÍCIPIO DE TORRES VEDRAS

CÂMARA MUNICIPAL

ANÚNCIO N.º 201/2011 DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO CONTRAENTE PÚBLICO

Município de Torres Vedras

Av. 5 de Outubro, 2560-270 Torres Vedras

Telefone: 261 310 433

Endereço electrónico: patromonio@cm-tvedras.pt

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: CONCESSÃO DE ESPAÇOS COMERCIAIS NO NOVO MERCADO MUNICIPAL DE TORRES VEDRAS

Tipo de Contrato: Concurso Público

O presente concurso tem por objecto a concessão de diversos espaços no novo Mercado Municipal de Torres Vedras, a seguir discriminadas

LOJAS					
LOTE	ESPAÇO	ÁREA (m2)	VALOR FIXO DE ARREMATACÃO	VALOR MINIMO RENDA	LANCE PARA RENDA
1	Loja 24 Interior 1º andar	25	7.500,00€	350,00€	50,00€
2	Loja RC Exterior	106	15.000,00€	500,00€	50,00€

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

As concessões serão efectuadas por lote, podendo os interessados concorrer a um, mais do que ou à totalidade dos lotes.

4 - ACESSOS ÀS PEÇAS DO CONCURSO

O processo de concurso pode ser obtido e examinado todos os dias úteis e durante as horas de expediente no Balcão das Relações Públicas do Município de Torres Vedras, sito na Av. 5 de Outubro, 2560-270 Torres Vedras, onde os interessados poderão obter cópias do mesmo, até à data limite da entrega das propostas.

Os interessados também poderão solicitar cópia do processo de concurso por fax (261 320 716) ou por e-mail (patrimonio@cm-tvedras.pt), sendo o mesmo remetido pela mesma via.

5 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS:

Até às 18:00 do 30º dia a contar da data de publicação do anúncio no Diário da República.

6 - CRITÉIO DE AJUDICAÇÃO

O critério de adjudicação será a da proposta economicamente mais vantajosa, sendo avaliados os seguintes factores: Valor renda mensal - 25%; Valor da arrematação - 25%; Qualidade do projecto de arquitectura de interiores - 30%; e Qualidade do projecto de dinamização do espaço - 20%.

7 - Outras informações:

O acto público do concurso terá lugar no 1º dia útil seguinte ao último dia do prazo para apresentação de propostas e terá lugar numa das salas de reunião sitas no Edifício atrás referido.

8 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Torres Vedras, 26 de Julho de 2011

O presidente da Câmara,

Carlos Manuel Soares Miguel, dr.